

Создать сайт дешево.

Современные интернет-технологии развиваются так стремительно, что организация бизнеса в сети становится прерогативой многих компаний, как крупных, так и небольших, вплоть до индивидуальных предпринимателей. Многие небольшие компании не могут выделить достаточно средств для заказа создания сайта у именитых компаний. В этом случае на помощь им приходят программисты-фрилансеры. Качество их работы зачастую не уступает результату специализированных компаний. Создать сайт дешево могут многие программисты-дизайнеры. Но как не разочароваться в полученном результате. Получить качественный результат и не переплатить можно, если соблюдать несколько простых правил.

Стоимость разработки дешевого сайта-визитки начинается от 5000р. В некоторых случаях стоимость можно снизить до 3000р. Создать сайт дешевле можно в том случае, если не используется уникальный дизайн и нет необходимости наполнять сайт большим количеством материалов. Разработка уникального дизайна обойдется минимум в 15000р.

Посмотрите портфолио.

Если вам обещают дешево создать качественный сайт, узнайте о уже выполненных работах. Попросите рассказать о том, какие технологии применялись при разработке проекта. Спросите, кто создавал дизайн и как.

Заклучайте договор.

Старайтесь оговорить поэтапную оплату по мере выполнения проекта. Оговаривайте результат на каждом этапе работ. Это должен быть не кусок кода, в котором вы ни чего не сможете разобрать, а понятный вам фрагмент программы или законченное изображение, например, макет сайта. Оговорите ответственность в случае не выполнения работы в срок. Четко оговаривайте сроки каждого этапа.

Пример договора на создание сайта.

Договор № ____

гор. Москва

"__" _____ 200_ год

_____, именуемый далее Заказчик, в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и веб-студия "Название веб-студии", именуемая далее веб-студия, в лице директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а веб-студия принимает на себя выполнение следующих работ:

- разработку программного обеспечения, предназначенного для оформления в виде веб-сайта (далее – Сайт) материалов Заказчика (Приложение 1), в соответствии с Техническим заданием (Приложение 2);

- размещение Сайта в Интернета.

2. Порядок и сроки выполнения работ

2.1. При наличии полного объёма материалов, подлежащих размещению на Сайте (Приложение 1), веб-студия приступает к выполнению работ немедленно с момента зачисления предоплаты на расчетный счет веб-студии.

2.2. Срок выполнения работ составляет __ календарных дней.

2.3. Готовый Сайт сдается "под ключ" записанным на CD диске (flash памяти, дискете 3" или ином магнитном носителе) с приложением кода передачи данных по протоколу ftp: логин, пароль и хост-адрес.

2.4. В течение 3-х рабочих дней Заказчик обязан проверить полученный Сайт на наличие смысловых, орфографических и грамматических ошибок, неработающих гиперссылок, негрузящихся рисунков и сообщить замечания веб-студии. Веб-студия обязан устранить выявленные ошибки в течение трех рабочих дней. При непоступлении замечаний от Заказчика в 3-х дневный срок порученная веб-студии работа считается выполненной.

2.5. После предоставления веб-студией откорректированной версии Сайта в распоряжение Заказчика Стороны подписывают Акт о сдаче-приемке работы.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Веб-студия обязана: немедленно сообщить Заказчику и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества предоставленной информации или технической документации;

- иных, не зависящих от веб-студии обстоятельств, которые могут повлиять на качество работы или невозможность ее завершения в срок.

Веб-студия имеет право:

3.2. Увеличить срок выполнения работ по п. 2.2. на количество дней вынужденного простоя до получения соответствующих указаний от Заказчика.

3.3. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору препятствует исполнению Договора веб-студией.

3.4. Отказаться от исполнения Договора в случаях, если Заказчик, несмотря на своевременное и обоснованное предупреждение со стороны веб-студии об обстоятельствах, указанных в п. 3.1. Договора, в разумный срок не заменит непригодные или недоброкачественные материалы и техническую документацию, не изменит указаний о способе выполнения работы, или не применит других мер для устранения указанных обстоятельств.

Заказчик обязуется:

3.5. Предоставить веб-студия выверенную информацию, подлежащую размещению на Сайте, в форматах и на носителях, указанных в Приложении 2 настоящего Договора.

4. Стоимость работы и порядок расчетов

4.1. Стоимость работ согласно настоящему Договору устанавливается в сумме _____ тыс.р. в том числе НДС _____ тыс.р.

4.2. Оплата работ Заказчиком производится путем 100% предоплаты.

5. Порядок сдачи и приемки результатов работы

5.1. Приемка результатов работы осуществляется в соответствии с требованиями, указанными в Приложении 1 настоящего Договора.

6. Материальная ответственность Сторон

6.1. За нарушение установленного по Договору конечного срока выполнения всей работы веб-студия уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% в день от полученной суммы предоплаты, но не более 50% этой суммы.

6.2. За нарушение срока, установленного п. 4.2. Договора, Заказчик уплачивает веб-студии неустойку в размере 0,1% в день, но не более 50% суммы Договора.

7. Права на сайт

7.1. Права на Сайт переходят к Заказчику после получения от веб-студии исходного программного кода сайта на магнитном носителе и кодов передачи данных по протоколу ftp (логин, пароль и хост).

7.2. Веб-студия вправе установить на каждой странице сайта гиперссылку с указанием своего названия или имени веб-дизайнера.

7.3. Все вопросы, касающиеся права на сайт, регулируются законодательством РФ.

8. Ответственность сторон. Разрешение споров

8.1. Если в ходе выполнения своих обязательств по настоящему Договору одной из Сторон были получены сведения, являющиеся коммерческой тайной другой стороны, то получившая такую информацию Сторона не вправе сообщать ее третьим лицам без согласия другой Стороны.

8.2. Все споры, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия между Сторонами спор передается на рассмотрение суда согласно подведомственности и подсудности, установленным законодательством РФ.

9. Форс-мажор

9.1. При невозможности полного или частичного выполнения любой из Сторон обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств форс-мажора срок исполнения обязательств отодвигается на период времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

10. Прочие условия

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения обязательств Сторонами.

10.2. Каждая из Сторон может в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора, предварительно уведомив другую Сторону не позднее, чем за семь дней до даты расторжения. В этом случае Стороны производят все взаимные расчеты, в том числе, за фактически выполненные к этому моменту услуги.

10.3. Все Приложения, дополнения и изменения к настоящему Договору действительны в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами и являются его неотъемлемыми частями.

10.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

10.5. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон.

Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

10.6. Веб-студия не несет ответственности за несоответствие сайта эстетическим ожиданиям Заказчика при условии выполнения технического задания (Приложение 2) на разработку сайта.

10.7. За сделки, совершаемые с использованием сайта, веб-студия ответственности не несёт.

10.8. В случае внесения Заказчиком неоговорённых изменений в программный код сайта, веб-студия ответственности за работоспособность сайта не несёт.

10.9. Внесение изменение и дополнений в материалы для размещение на сайте (Приложение 1) после подписания настоящего договора не допускается. В случае необходимости внесение изменений производится за отдельную плату по отдельному договору.

10.10. Число посетителей, которых должен обеспечивать сайт, и занимаемые сайтом позиции в рейтингах, каталогах и поисковых системах не оговариваются.

10.11. Стоимость поддержки сайта определяется отдельным договором и в стоимость настоящего Договора не входит.

11. Реквизиты Сторон

Веб-студия "Название веб-студии"

Адрес: _____

Расчётный счёт No: _____ БИК _____ Корр. счёт: _____

E-mail: _____

Заказчик: _____

Адрес: _____

Расчётный счёт No: _____ БИК _____ Корр. счёт: _____

E-mail: _____

12. К настоящему Договору прилагаются:

Приложение 1. Материалы для размещения на сайте (контент сайта)

Приложение 2. Техническое задание на создание сайта

Подписи Сторон:

Веб-студия _____ Заказчик _____

(подпись) (подпись)

М.П. _____ М.П. _____

(должность) (должность)

**Договор на поддержку сайта: сопровождение сайта,
обновление сайта и развитие сайта**

Договор № ____

гор. Москва

" ___ " _____ 200_ год

_____, именуемый далее Заказчик, в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и веб-студия "Название веб-студии", именуемая далее веб-студия, в лице директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а веб-студия принимает на себя выполнение следующих работ:

- поддержку программного обеспечения, размещённого в сети Интернет (далее – Сайт), согласно Приложениям 1 и 2;

- обновление и развитие Сайта согласно Приложению 3.

2. Порядок и сроки выполнения работ

2.1. Веб-студия приступает к выполнению работ с момента подписания настоящего Договора.

2.2. В течение 2-х дней со дня подписания Договора Заказчик предоставляет веб-студии исходный программный код Сайта в электронном виде, коды доступа по ftp протоколу к хостингу, коды доступа ко всем счётчикам, установленным на сайте, а также иные материалы, необходимые для внесения в него необходимых обновлений и дополнений.

2.3. В течение 2-х дней со дня получения указанных материалов веб-студия подписывает акт об их приёмке. При необходимости составляется список дополнительных

материалов, необходимых веб-студии для работы с Сайтом.

2.4. Веб-студия осуществляет поддержку Сайта в течение 12 месяцев со дня подписания настоящего Договора. В случае необходимости пролонгации работ по настоящему Договору при развитии Сайта Стороны составляют дополнение к Договору.

3. Права и обязанности сторон

Веб-студия обязана:

3.1. Немедленно сообщить Заказчику и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- несоответствия предоставленных Заказчиком исходных данных, необходимых для нормальной работоспособности Сайта, неверности кодов доступа, непригодности или недоброкачества предоставленной информации или иной технической документации;

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Договора;

- иных, не зависящих от веб-студии обстоятельств, которые могут повлиять на качество работы или невозможность её выполнения.

3.2. Безвозмездно исправлять по требованию Заказчика все выявленные орфографические, грамматические и смысловые ошибки.

Веб-студия имеет право:

3.3. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему Договору препятствует исполнению настоящего Договора веб-студии.

3.4. Отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях, если Заказчик, несмотря на своевременное и обоснованное предупреждение со стороны веб-студии об обстоятельствах, указанных в п. 3.1. настоящего Договора, в разумный срок не заменит непригодные или недоброкачественные материалы и техническую документацию, не изменит указаний о способе выполнения работы, или не применит других мер для устранения указанных обстоятельств.

Заказчик обязуется:

3.5. Своевременно производить оплату, согласно графику, оговоренному в Смете выполнения работ.

3.6. Предоставлять веб-студии информацию, подлежащую размещению на Сайте, в форматах и на носителях, указанных в Приложении 1 настоящего Договора.

Все текстовые, табличные и графические файлы Заказчик предоставляет на CD или пересылает по электронной почте.

3.7. Технические, научные, экономические и другие требования к работе, являющейся предметом договора, отражены в Приложении 2.

3.8. Содержание работы и сроки выполнения работы (ее этапов) определяются календарным планом согласно Приложению 3.

3.9. Датой исполнения обязательств по Договору в целом и по отдельным этапам считается дата подписания акта сдачи-приемки работы (этапа).

4. Стоимость работы и порядок расчетов

4.1. Стоимость работ согласно настоящему Договору устанавливается в сумме _____ тыс.р. в том числе НДС _____ тыс.р.

4.2. Оплата Заказчиком производится (поэтапно, полностью, с авансовым платежом в размере __%, за законченную работу и т.д.).

5. Порядок сдачи и приемки результатов работы

5.1. Приемка результатов работы осуществляется в соответствии с требованиями, указанными в Приложениях 2 и 3 настоящего Договора.

5.2. Заказчик в течение 2-х дней со дня получения от веб-студии подтверждения о выполнении этапа работ по настоящему Договору, оформляет акт сдачи-приемки работы или направляет веб-студии мотивированный отказ от приемки работы.

В случае неоформления Заказчиком акта сдачи-приемки, без мотивированного отказа от приемки работы, в течение указанного срока работа считается принятой и оплачивается Заказчиком.

5.4. При мотивированном отказе от приёмки работы Заказчик с участием веб-студии составляет протокол с замечаниями и перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения.

5.5. Если в процессе выполнения работы выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, веб-студия приостанавливает ее и ставит об этом в известность Заказчика в течение двух дней после приостановления работы. В этом случае Стороны в двухдневный срок рассматривают вопрос о возможности продолжения работы и оформляют решение двусторонним документом.

6. Материальная ответственность Сторон

6.1. За нарушение установленного по Договору конечного срока выполнения всей работы и за нарушение сроков выполнения этапов, если они предусмотрены по Договору, веб-студия выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% в день. Общая сумма штрафных санкций не может превышать стоимость работ по Договору.

6.2. Заказчик уплачивает неустойку в размере 0,1% в день за каждый день просрочки оплаты работ в целом или отдельного сданного этапа работ.

7. Права на сайт

7.1. Имущественные права на Сайт принадлежат Заказчику.

7.2. Веб-студия сайта вправе установить на сайте гиперссылку с указанием своего имени или имени веб-дизайнера, осуществляющего поддержку и сопровождение Сайта.

7.3. Все вопросы, касающиеся права на сайт, регулируются действующим законодательством РФ.

8. Ответственность сторон. Разрешение споров

8.1. Все споры, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия между Сторонами спор передается на рассмотрение суда, в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ

9. Форс-мажор

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а также принятия государственными органами законодательных актов, препятствующих выполнению условий настоящего Договора. В этом случае выполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на время действия обстоятельств непреодолимой силы и их последствий.

9.2. При наступлении вышеуказанных обстоятельств каждая из Сторон должна уведомить другую Сторону в письменном виде в течение 5-и дней с момента наступления этих обстоятельств.

10. Прочие условия

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения обязательств Сторонами.

10.2. Каждая из Сторон может в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора, предварительно уведомив другую Сторону не позднее, чем за четырнадцать дней до даты расторжения Договора. В этом случае Стороны производят все взаимные расчеты, в том числе, за фактически выполненные к этому моменту услуги.

10.3. Все Приложения, дополнения и изменения к настоящему Договору действительны, если они составлены в письменной форме, подписаны обеими Сторонами и являются его неотъемлемыми частями.

10.4. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

10.5. Веб-студия вправе привлекать к исполнению Договора третьих лиц без согласия Заказчика.

10.6. Веб-студия не несет ответственности за несоответствие Сайта эстетическим ожиданиям Заказчика при условии выполнения технического задания (Приложение 2) на поддержку, сопровождение и развитие Сайта.

10.7. За сделки, совершаемые с использованием Сайта, веб-студия ответственности не несёт.

10.8. В случае внесения Заказчиком неоговорённых изменений в программный код Сайта, веб-студия ответственности за работоспособность сайта не несёт.

10. Реквизиты

10.1. Адреса и расчетные счета сторон:

Веб-студия "Название веб-студии"

Адрес: _____

Расчетный счет No: _____ БИК _____ Корр. счет: _____

E-mail: _____

Заказчик: _____

Адрес: _____

Расчетный счет No: _____ БИК _____ Корр. счет: _____

E-mail: _____

11. К настоящему Договору прилагаются:

Приложение 1. Исходный программный код Сайта, коды доступа и иные материалы, необходимые для работоспособности Сайта и внесения в него изменений.

Приложение 2. Техническое задание на поддержку Сайта.

Приложение 3. Календарный план работ.

12. Подписи Сторон:

Веб-студия _____ Заказчик _____

(подпись) (подпись)

М.П. _____ М.П. _____

(должность) (должность)